CIDADE DE SÃO PAULO
SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA

SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA
COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS
PLANILHA DE ORÇAMENTO - QUANTIDADES E CUSTOS

PA	**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº**	**6049.2026/0001323-8**	
OBJETO	**REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA E IMPLANTAÇÃO DE MINI RAMP, LOCALIZADA NA RUA CANHOBA, VILA FANTON,**		
ENDEREÇO	**Rua Canhoba, Vila Fanton - Distrito Perus - São Paulo - SP Codlog 709824**	**ORÇAMENTO Nº**	
LOCAL	**Distrito Perus**	**DATA:**	**05/10/2026**

TABELA DE CUSTO UNITÁRIOS COM DESONERAÇÃO - EDIF/INFRA - DATA BASE: JUL/2026 - D.O.C. 16/09/2026

ITEM Nº	NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO (R$)	PREÇO TOTAL (R$)	INDICÊNDIA DO ÍTEM (%)
	SERVIÇOS TÉCNICOS - ACOMPANHAMENTO					
03-053-018	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	UN	1,00	6201,36	6.201,36	0,67%
12-013-000	ENGENHEIRO DA OBRA	H	120,00	191,77	23.012,40	2,49%
12-012-001	ENCARREGADO	H	480,00	70,57	33.873,60	3,66%
		SUBTOTAL I			**R$ 63.087,36**	
		B.D.I. ESTRUTURA		**27,29%**	**R$ 17.216,54**	
		TOTAL GERAL			**R$ 80.303,90**	
	CANTEIRO DE OBRA					
10-016-003	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	405,92	811,84	0,09%
01-010-098	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	800,00	33,34	26.672,00	3,55%
01-005-002	TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM	M2	800,00	97,82	78.256,00	10,41%
01-005-007	PORTÃO DE PEDESTRES - 1,15M, PARA TAPUME	M2	3,00	299,02	897,06	0,12%
02.01.180	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	UNMES	4,00	1065,32	4.261,28	0,46%
02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	4,00	879,78	3.519,12	0,38%
	QUADRA					
02-050-004	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	60,00	513,55	30.813,00	4,10%
01-002-005	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO MANUAL	M3	60,00	45,71	2.742,60	0,36%
17-060-095	RETIRADA DE ALAMBRADO EM TELA INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO (FP.04)	M	75,00	66,40	4.980,00	0,66%
17-002-042	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	25,00	913,18	22.829,50	3,04%
03-003-030	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	25,00	68,44	1.711,00	0,23%
13-002-004	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ	M2	450,00	6,38	2.871,00	0,38%
17-001-076	FV.08 - MURETA DE BLOCOS DE CONCRETO	M	5,00	502,83	2.514,15	0,33%
15-050-020	REMOÇÃO DE PINTURA EM ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA - LIXA	M2	450,00	10,11	4.549,50	0,60%
17-080-019	FERRO TRABALHADO PARA GRADIS	KG	80,00	14,72	1.177,60	0,16%
15-003-012	ESMALTE SINTÉTICO - ESTRUTURAS METÁLICAS	M2	200,00	32,06	6.412,00	0,85%
03-040-026	LIXAMENTO MANUAL DE SUPERFÍCIES DE CONCRETO	M2	200,00	8,03	1.606,00	0,21%
15-001-015	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	200,00	19,26	3.852,00	0,51%
17-001-029	FP.03 - ALAMBRADO PARA QUADRAS DE ESPORTE - GP.6/EDIF - TG/4,5M	M	70,00	845,80	59.206,00	7,87%
17-001-034	PP.38 - PORTÃO DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE (GP.5/GPM1) 2,00M, 1 FOLHA	UN	1,00	4185,97	4.185,97	0,56%
17-003-071	DEMARCAÇÃO E PINTURA DE SUPERFÍCIES - EPÓXI	M2	450,00	56,91	25.609,50	3,41%
17-003-065	TELA DE NYLON PARA COBERTURA DE QUADRA	M2	450,00	26,51	11.929,50	1,59%
17-003-061	QD.04 - TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUSIVE PINTURA E REDE	UN	2,00	3612,40	7.224,80	0,96%
17-080-070	TABELA DE BASQUETE, INCLUSIVE ARO E CESTA - MADEIRA PINTADA	UN	2,00	1396,95	2.793,90	0,37%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	50,00	168,24	8.412,00	1,12%
	REFORÇO DE TALUDE LATERAL DA QUADRA					
01-004-001	ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	M3	20,00	81,91	1.638,20	0,22%
04-035-000	APILOAMENTO MANUAL DE CAVA DE FUNDAÇÃO	M2	20,00	6,41	128,20	0,01%
02-001-003	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 30CM	M	10,00	146,71	1.467,10	0,20%
05-092-002	INC.27 - PISO/ PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, INCLUINDO O PREPARO DA CAIXA, LASTRO DE BRITA, TELA METÁLICA E A MÃO DE OBRA REFERENTE AOS SERVIÇOS NO CONCRETO: LANÇAMENTO E ACABAMENTO (RIPADO E DESEMPENADO), EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO CONCRETO	M3	20,00	569,10	11.382,00	1,23%
06-069-003	IHD.23 - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE MANTA GEOTÊXTIL COM RESISTÊNCIA À TRAÇÃO LONGITUDINAL DE 9KN/M E TRAÇÃO TRANSVERSAL DE 8KN/M	M2	30,00	7,59	227,70	0,02%
07-026-000	IN.14 - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE GABIÃO TIPO CAIXA, H = 1,00M, DE MALHA 8 X 10CM, GALVANIZADO E REVESTIDO EM PVC, DE FIO Ø = 2,4MM	M3	20,00	904,01	18.080,20	1,95%
07-023-000	IN.14 - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE GABIÃO TIPO CAIXA, H = 0,50 M, DE MALHA 8 X 10CM, GALVANIZADO, DE FIO Ø = 2,7MM	M3	15,00	978,84	14.682,60	1,59%
04-032-000	COMPACTAÇÃO DE TERRA, MEDIDA NO ATERRO	M3	50,00	9,45	472,50	0,05%
04-031-000	FORNECIMENTO DE TERRA, INCLUINDO ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, MEDIDO NO ATERRO COMPACTADO	M3	50,00	33,56	1.678,00	0,18%
05-045-000	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS	M2	60,00	24,85	1.491,00	0,16%
	MINI RAMP					
17-050-022	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO SIMPLES	M3	30,00	111,69	3.350,70	0,45%
03-003-030	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	30,00	68,44	2.053,20	0,27%
01-004-001	ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	M3	25,00	81,91	2.047,75	0,27%
17-005-025	DP.05 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO COM GUARDA CORPO	M	15,00	513,27	7.699,05	1,02%
	FUNDAÇÃO					
01-004-015	LASTRO DE BRITA	M3	40,00	238,05	9.522,00	1,27%

02-001-003	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 30CM	M	10,00	146,71	1.467,10	0,20%
02-002-010	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	M2	20,00	6,42	128,40	0,02%
02-003-004	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - NÃO RECUPERÁVEL	M2	20,00	108,33	2.166,60	0,29%
02-004-004	ARMADURA EM AÇO CA-50	KG	20,00	10,47	209,40	0,03%
02-005-011	CONCRETO FCK=30MPA - USINADO	M3	25,00	613,09	15.327,25	2,04%
	ESTRUTURA					
03-001-004	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - NÃO RECUPERÁVEL	M2	165,00	108,33	17.874,45	2,38%
03-001-013	FORMA ESPECIAL DE CHAPAS PLASTIFICADAS (10MM) - CURVA	M2	150,00	149,22	22.383,00	2,98%
02-004-004	ARMADURA EM AÇO CA-50	KG	800,00	10,47	8.376,00	1,11%
03-040-051	POLIMENTO DE CONCRETO NOVO	M2	165,00	7,82	1.290,30	0,17%
	IMPERMEABILIZAÇÃO					
06-070-001	IHD.23 - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE GEOMEMBRANA DE PEAD - 1MM DE ESPESSURA	M2	165,00	42,54	7.019,10	0,76%
	PINTURA					
15-003-010	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	25,00	55,24	1.381,00	0,18%
15-001-015	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	165,00	19,26	3.177,90	0,42%
17-003-070	DEMARCAÇÃO E PINTURA DE SUPERFÍCIES - BORRACHA CLORADA	M2	165,00	35,89	5.921,85	0,79%
	MOBILIÁRIO URBANO					
17-050-022	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO SIMPLES	M3	20,00	111,69	2.233,80	0,30%
17-002-043	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	15,00	1241,51	18.622,65	2,48%
13-002-004	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ	M2	35,00	6,38	223,30	0,03%
18-010-056	NC.26 - ORLA DE SEPARAÇÃO EM CONCRETO	M	25,00	112,52	2.813,00	0,37%
18-080-011	TERRA PREPARADA PARA PLANTIO	M3	30,00	334,37	10.031,10	1,33%
18-003-003	GRAMA SÃO CARLOS EM PLACAS (ANOXONOPUS OBTUSIFOLIUS)	M2	90,00	33,47	3.012,30	0,40%
18-016-009	SIMULADOR DE CAMINHADA DUPLO CONJUGADO	UN	1,00	4074,77	4.074,77	0,54%
18-016-012	ROTAÇÃO VERTICAL TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	2164,59	2.164,59	0,29%
18-016-017	PUXADOR PEITORAL DUPLO STAR	UN	1,00	3788,20	3.788,20	0,50%
18-016-008	REMADA SENTADA	UN	2,00	2348,63	4.697,26	0,62%
18-016-004	SIMULADOR DE CAVALGADA	UN	1,00	4326,83	4.326,83	0,58%
18-016-019	PLACA ORIENTADORA VERTICAL	UN	1,00	3528,77	3.528,77	0,47%
18-016-020	LIXEIRA DUPLA	UN	4,00	1502,62	6.010,48	0,80%
18-012-002	IC.02 - CONJUNTO MESA E BANCOS EM CONCRETO	CJ	4,00	1944,45	7.777,80	1,03%
18-012-101	BANCO DE CONCRETO PRE-FABRICADO - L=140CM	UN	4,00	606,82	2.427,28	0,32%
	PISTA DE BOCHA					
17-050-022	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO SIMPLES	M3	5,00	111,69	558,45	0,07%
03-040-024	LIXAMENTO MECÂNICO EM SUPERFÍCIES DE CONCRETO	M2	45,00	10,29	463,05	0,06%
15-001-015	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	25,00	19,26	481,50	0,06%
17-001-032	FP.02 - GRADIL DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE COM MURETA - GPM-1/DEPAVE	M	65,00	1641,50	106.697,50	14,19%
15-003-010	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	20,00	55,24	1.104,80	0,15%
17-003-070	DEMARCAÇÃO E PINTURA DE SUPERFÍCIES - BORRACHA CLORADA	M2	45,00	35,89	1.615,05	0,21%
3	**LIMPEZA FINAL E DESMOBILIZAÇÃO**					
17-004-001	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	600,00	15,41	9.246,00	1,23%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	50,00	168,24	8.412,00	1,12%
		SUBTOTAL II			**R$ 686.790,35**	
		B.D.I. EDIFICAÇÕES		**23,10%**	**R$ 158.648,57**	
		TOTAL GERAL			**R$ 845.438,92**	

SUBTOTAL I	**R$**	**80.303,90**
SUBTOTAL II	**R$**	**845.438,92**
TOTAL GERAL	**R$**	**925.742,82**

Preços EDIF - SIURB

Preços INFRA - SIURB

Preços mão de obra horista - SIURB

Preços de pesquisa de mercado

Preços - CDHU - Fevereiro de 2024

São Paulo, 05 de outubro de 2026



Engº Paulo José Lamoglia Baptistella
Coordenador II de Projetos e Obras
SUB-PR/CPO